Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!! Koida Siit !!!

Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir (olemasolev)
- Katastriüksuse piir (planeeritav)
- Tänav või sõidutee
- Kergliiklustee
- Tee telgjoon
- Kõrgusjoon
- Kõrguspunkt
- Ehitusala mõõtmed
- Järsak
- Liivsala
- Madalhaljastus
- Veekogu
- Elamute hoonestusala
- Teenindushoone hoonestusala
- Nõva
- Krundipiire
- Ehitiste püstitamise keeluala
- Servituutide seadmise vajadus
- Olemasolev hoonestus
- Rand
- Mastvalgusti
- 13,06 Joonmõõtmed
- Säilitatav haljastus
- Planeeritav kõrghaljastus
- Parkla v. parkimiskohad
- Prügikasti võimalik asukoht
- Juurdepääs krundile
- Katuseharja suund
- Tuletõrje veevõtukoht
- Teekaitsevöönd 50 m
- Veekaitsevöönd 10 m
- Kohutusülik ehitusjoon
- Likvideeritavad objektid

N O S W

POS 12
Ühine tee 5
S = 4488 m²
100% EP/Ü
Kuur = 400 m²
65,00 = 265,00 m ABS
Ühe 26
30 ... 45°/ Hkuur = 8,0 m
TP 3

Krundi tähis
Aadressi ettepanek
Krundi pindala
Krundi kasutamise sihtotstarve/kü sihtotstarve
Suurim lubatud ehitusaluse pind
Hoonete sõrmuskõrgus
Hoonete suurimaks korrusteks
Hoonete katusekalle/hoonete maksimaalne kõrgus
Hoonete tulepüsivusklass

Krundi kasutamise sihtotstarbed:

BT	kaubandus-, toitlustus-ja teenindushoone maa
PR	supelranna maa
LT	tee ja tänava maa
LP	parkimisrajatise maa
PL	puhkerajatise maa
V	vee-ala
ÉP	pereelamu maa
OE	elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
Ä	ärimaa
L	transpordimaa
E	elamumaa
V	veekogude maa
Üm	üldkasutatav maa
T	tootmismaa

Kooskõlastused

1.

2.

3.

Märkused:

1. Planeeritava ala suurus on 12,7 ha, sh:
   1.1 Rehetaguse katastriüksus (18101:001:1882): 0,5 ha;
   1.2 Savimäe katastriüksus (18101:001:1532): 2,5 ha;
   1.3 Ristmiku katastriüksus (18101:001:0093): 4,78 ha;
   1.4 Kuuri katastriüksus (18101:001:2670): 0,23 ha;
   1.5 Pargi katastriüksus (18101:001:0141): 0,92 ha;
   1.6 Ala-Muna Katastriüksus (18101:001:0142) 3,92 ha;
   1.7 Lähiala.
2. Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud alusplaanina Hectare OÜ (liitsentsi nr 554 MA) poolt koostatud geodeetiliste mõõdistuste töod nr 06_042;
   2.1 Koordinaatide süsteem: L-EST;
   2.2 Kõrguste süsteem: Balti 1977.
3. Planeeringuala piir on kaartide paremas loetavuse huvides nihutatud 5 meetrit katastriüksus(t)e piirist väljapoole. Käesoleva detailplaneeringuga käsitletakse vaid hõlmatud katastriüksusi.
4. Teede ja tänavate laiused ning tehnovõrkude paiknemine täpsustatakse tööprojektide koostamisel.
5. Planeeritud kõrg- ja madalhaljastuse asukoht ning hulk täpsustatakse haljastusprojekti koostamisel.
6. Vastavalt planeerimisseaduse § 2 on käesoleva detailplaneeringu üksteisest lahutamatud osad kaardid ja seletuskiri.

1
2

KOOSKÕLASTATUD
Kooskõlastuse nr. 2-5.1-08-2-2006-00-6
LÕUNA-EESTI PÕSTERKNA
KORRASTAMISE ÜHISTU
Juhatuse esimees Sulev Nõmmik
Kehtivuse tähtaeg 31.12.2017

KOOSKÕLASTUSTE ÄRAKIRJAD KORREKTSED
PROPE MARE KESKKONNA AGENTUUR
PLANEERIJA
/ ..... /
Helen Jors
"...".....2009. a

Keskkonnaagentuur	Rehetaguse, Savimäe, Ristmiku, Kuuri jm Pargi katastriüksuste detailplaneering		DP060019
	DETAILPLANEERING	PÕHIJOONIS 1	1:500
	Haanja Vallavalitsus		L 4 / P 9
Juhataja	Kaimar Koemets		
Planeerija	Helen Jors		