



Käbli - Murati
18102:003:0003

KRUNDI EHITUSÕIGUS,
ARHITEKTUURNOUDED:
krundi aadress:
pindala:
sihtotstarve:
hoonete arv krundil:
hoonete suurim ehitusalune pindala:
hoone abs suurim katuseharja kõrgus:
hoone abs suurim räästa kõrgus:
suurim korruselisus:
lubatud katusekalle:
hoone tulepüsivuse klass:

POS 1
11 304 m²
100% A 002
1 tk
300 m²
11,50 m
5,00 m
2 täiskorrust
30-45°
TP3

POS 2
67 830 m²
100% M 011
ei määrata
ei määrata
ei määrata
ei määrata
ei määrata
ei määrata

EHITUSÕIGUSE TABEL

Krunditav maaüksus			
POS nr.	Maakasutuse sihtotstarve (-bed)	min.tulepüsivusklass	
	krundi pindala	hoonete arv	
	hoonestusala üldpind	hoone kõrgus	

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Kinnistu piir
- Planeeritud krundi piir
- Veekaitsevööndi piir (10 m)
- Planeeritud ehituskeeluvööndi piir (10 m)
- Riigimaantee akitsesooni piir (50 m)
- Liiklussuunad
- Planeeritud krundi hoonestusala
- Planeeritud kruusa-killustikkattega teed ja platsid
- Planeeritud asfaltkattega mahasõit
- Haljasalad, muru
- OL.olevad kraavid, veekogud
- Säilitatav puu, kõrghaljastus
- Livideeritav puu, võsa
- Maapinna horisontaaljoon
- Maapinna absoluutkõrgus
- Planeeritud tehnorajatiste srituut
- Planeeritud prügikonteineri asukoht
- Planeeritud parkimiskohtade arv krundil
- Planeeritud piire

18102:003:0661
Sooääre kü

X = 6 387 800

Aj.Rp H= 205,29

POS 2

SOOÄÄRE		
2	M 011 100%	-
	67 830 m²	-
	-	-

SOOÄÄRE		
1	A 002 100%	TP3
	11 170 m²	1
	300 m²	11,50

ARHOONE
KIRJUTUS
SALVINGI

18102:003:0661
Sooääre kü

X = 6 387 650

Y = 684 250

Riia -Pihkva
18102:003:1000

OL.OLEVAD TEHNOVÕRGUD

- Veetrass / liinikaev
- El. madalpingekaabel
- El. keskpinge õhuliin

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- Veetorstik
- Isevoolne kanalisatsioon
- El. madalpingekaabel
- Välisvalgustuspost

Tuletõrje veevõtukoht
kaev Ø1500

Käbli - Murati
18102:003:0003

Elektrilini kaitsesööndi
ulatuse piir kuni 20kV

Elektrilini kaitsesööndi
ulatuse piir kuni 20kV

Märkused:

Koordinaadid E-EST 97 süsteemis. Kõrgused Geoidi pinnalt
Sidumiseks on kasutatud PP 0066

OU Maamõõdu- ja
Arhitektuuribüroo
Võrumäe 4a, Võru
MTR EG 10251358-0001

Geodeetiline alusplaan
Sooääre kü
Võru maa, Haanja vald, Murati küla
Tehija: Mati Metsamäe

14-28.11.06

166/06

SKAALA

1:500

Joonis nr.

4

Lõik

1:2

FIE-Jaan Vene

MTR nr.EP00404FIE-0001
Haanja 6-3, Haanja vald 65101,
Võrumaa
Tel. 78 78887, Mob. 5176263
jaanvene@gmail.com

Projekt. Ins. Jaan Vene

Tellij. Mati Metsamäe

Töö nr. DP-01-2007

Kuupäev: 02.2007

Projekt

Kaardi nimetus

Formaat

Möötkava

SOOÄÄRE KÜ
DETAILPLANEERING

Haanja vald, Murati küla, Võru maakond

PÕHIJONIS, KRUNTIMINE,
TEHNOVÕRGUD

Staad.

1:500

Kaart

Fail

Muudatus

3

Sooääre mü	
Reg. osa	685441/6854
Kat.tunnus	18102:003:0661
Üldpindala	7,9 ha
haritav maa	1,6 ha
looduslik rohumaa	1,9 ha
metamaa	2,9 ha
õuema	0,2 ha
muu maa	1,3 ha
sh vee all	0,5 ha
Maa sihtotstarve 1	maatulundusmaa